



Retouradres: Postbus 70014, 3000 KS Rotterdam

Aan
Stichting Vrienden van de Arentschool en de
Medezeggenschapsraad (MR) van de Arentschool
p/a Arentschool
Jaffahof 75
3061 KZ ROTTERDAM
E-mail: info@vriendenvandearentschool.nl

Geachte mevrouw Kouwenhoven en heer Verleisdonk,

Naar aanleiding van uw brief van 2 juni 2017 bericht ik u het volgende. Ik begrijp uw bezorgdheid ten aanzien van de huisvesting van de Arentschool in Kralingen–West. Dat de Arentschool belangrijk is voor de buurt en de wijk onderschrijf ik. Ook uw betrokkenheid bij de Arentschool waardeer ik zeer.

De Stichting Kind & Onderwijs heeft in overleg met de gemeente geprobeerd een business case te maken voor nieuwbouw van de Arentschool aan het Jaffahof. Dat blijkt een lastige opgave. Planologisch is nieuwbouw moeilijk inpasbaar, onder andere door het grote volume van de beoogde nieuwbouw (gebouw van circa 12 meter hoog) dat zorgt dat er geen goede aansluiting bij de omgeving is. Er moet niet alleen een school maar ook een gymzaal ingepast worden op de locatie. Het nieuwe gebouw zal daardoor hoog worden en dicht op de woningen van omwonenden komen te staan. Stedenbouwkundig wordt hierdoor een langdurige bezwarenprocedure voorzien waardoor het hele proces tot aan realisatie van de nieuwbouw naar verwachting jaren kan gaan duren.

De kwaliteit van een nieuwe school moet meerwaarde hebben voor het grootste deel van de levensduur van het gebouw. Daarnaast moet de oplossing een structurele verbetering opleveren. Maar de gebiedsontwikkeling in Jaffa biedt te weinig concrete aanknopingspunten die zekerheid bieden dat nieuwbouw bijvoorbeeld direct de komende jaren een bijdrage levert aan een betere ontsluiting.

Dit heeft tot ander inzicht geleid, onder andere ten aanzien van de fysieke beperkingen die de plek met zich meebrengt. Het schoolbestuur van Stichting Kind en Onderwijs heeft vervolgens besloten een alternatief plan voor te stellen aan de Stuurgroep Integraal Huisvestings Plan (IHP) met daarin de gemeente en alle Rotterdamse schoolbesturen, te weten geen nieuwbouw maar renovatie voor de Arentschool.

Dit voorstel van Stichting Kind en Onderwijs is onlangs in de Stuurgroep IHP besproken en akkoord bevonden.

Ik deel uw mening niet dat de eerder voorgestelde weg van nieuwbouw op één locatie van de Arentschool het enige pad is dat gevolgd zou kunnen worden; die zienswijze dateert immers van alweer enkele jaren terug. Ik onderken het veranderde inzicht ten aanzien van



nieuwbouw op de huidige locatie. Ik ben van mening dat ingrijpende renovatie ook een kwalitatief goede buurtschool kan opleveren die verbonden is met de wijk. Indien de huidige hoofdvestiging aan het Jaffahof wordt omgebouwd tot een IKC (Integraal Kind Centrum, doorgaande leerlijn van 0 tot ongeveer 8 jaar op deze locatie), dan zal dit een meerwaarde betekenen voor de buurt en de school ook aantrekkelijker maken voor nieuwe bewoners in de wijk. Hiernaast zal een Arentschool op twee locaties (Jaffahof en IJscclubstraat) die dicht bij elkaar liggen ook de ruimtelijke faciliteiten hebben om te kunnen groeien. Ik zie de toekomst van de school wat dat betreft positief in.

Ik denk dat een grondige renovatie van zowel het pand aan het Jaffahof als het pand aan de IJscclubstraat de Arentschool niet alleen een duurzame oplossing voor de lange termijn kan bieden, maar ook één die op relatief korte termijn te realiseren valt, in tegenstelling tot nieuwbouw.

Stichting Kind en Onderwijs is nu voornemens het renovatieplan uit te gaan werken. Stichting Kind en Onderwijs wil een kwalitatief goed renovatieplan realiseren aan het Jaffahof waarbij ze ook de belanghebbenden bij het proces gaan betrekken. Ook wil het schoolbestuur samen met stakeholders onderzoeken hoe een ingrijpende renovatie bij kan dragen aan een toekomstbestendig gebouw, in die zin dat het pand flexibel is zodat het aan kan sluiten op eventuele toekomstige stedenbouwkundige situaties.

Op 14 juni jl. is in overleg met U, de directie van de Arentschool, Stichting Kind & Onderwijs en de gemeente besloten om de oorspronkelijke opdracht van de stuurgroep IHP aan de Stichting Kind & Onderwijs om een business case renovatie uit te werken, te verbreden met een verkenning naar een nieuwbouwvariant op de huidige locatie van de school aan het Jaffahof en de haalbaarheid daarvan bij een mogelijke bestemmingsplanprocedure. De uitkomst van die verkenning én het uitgewerkte renovatieplan van Stichting Kind & Onderwijs zullen na het zomerreces in de stuurgroep IHP geagendeerd worden voor definitieve besluitvorming over de soort aanpak (nieuwbouw of renovatie) en toekenning van financiële middelen voor de Arentschool. Daarbij zal uw standpunt uiteraard ook meegenomen worden.

Ik vertrouw u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

H.M. de Jonge
Wethouder Onderwijs, Jeugd en Zorg

CC:
Stichting Kind & Onderwijs